



АДМИНИСТРАЦИЯ
АЧИТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2017 года №
р.п. Ачит

Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года « 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018-2022 годы», администрация Ачитского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в «Вестнике Ачитского городского округа» и разместить на официальном сайте Ачитского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ачитского городского округа по муниципальному и жилищно-коммунальному хозяйству Торопова А.В.

Глава городского округа

Д.А. Верзаков

ПАСПОРТ
Муниципальной программы
«Формирование современной городской среды
на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы»
(далее – Муниципальная программа)

Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Администрация Ачитского городского округа
Цели Муниципальной программы	Повышение уровня комфорта городской среды для улучшения условий проживания населения на территории Ачитского городского округа
Задачи Муниципальной программы	1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.). 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий. 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Ачитского городского округа.
Целевые показатели Муниципальной программы	1. Количество благоустроенных общественных территорий 2. Количество благоустроенных дворовых территорий. 3. Доля и размер финансового участия, а также объем трудового участия заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий.
Срок реализации Муниципальной программы	2018-2022 годы - благоустройство общественной и дворовых территории.
Объемы бюджетных ассигнований Муниципальной программы	Объем средств на 2018 год: 864,6 тысяч рублей - средства местного бюджета. Объем средств на 2019-2022 годы будет сформирован после определения территорий, объемов и стоимости работ.
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	-создание благоприятной среды проживания; -обеспечение условий для отдыха и спорта; -повышение комфортности проживания населения; -обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения; -увеличение благоустроенных общественных территорий до 5 единиц; -увеличение благоустроенных дворовых территорий до 12 единиц.

1. Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в муниципальном образовании
Ачитский городской округ

Ачитский район расположен на юго-западе Свердловской области. Центром Ачитского района является рабочий поселок Ачит. Областной центр город Екатеринбург находится на расстоянии 178 км. В состав территории муниципального образования Ачитский городской округ входят 53 населенных пункта. Площадь территории составляет 207617 гектара, в том числе площадь застроенных земель – 5562 гектар. Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты – 1,68 гектар.

По состоянию на 01.01.2017 года на территории Ачитского городского округа проживает 16 027 человек. Общее количество территорий общественного пользования составляет 5 единиц площадью 42000 кв. м., которые нуждаются в благоустройстве.

Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов составляет 207,5 километров.

Большинство объектов внешнего благоустройства, таких как пешеходные зоны, зоны отдыха и иные объекты благоустройства, до настоящего времени не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения и нуждаются в благоустройстве.

В целях приведения к единой системе зеленых насаждений в населенных пунктах Ачитского городского округа необходимо провести ряд мероприятий:

- озеленение санитарно-защитных зон предприятий;
- озеленение прибрежных защитных полос;
- озеленение территории улиц, площадей, скверов.

Формирование единой системы зеленых насаждений Ачитского городского округа будет способствовать улучшению состояния окружающей природной среды.

Для обеспечения благоустройства общественной территории целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение: посадка деревьев, кустарников, устройство газона с посевом трав, уход за зелеными насаждениями;
- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;
- устройство велодорожек, тротуаров и пешеходной зоны
- освещение территории, в т. ч. декоративное;
- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;
- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;
- оформление цветников;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- организация автостоянки с подъездом к ней.

Площадь жилищного фонда в Ачитском городском округе по состоянию на 01.01.2017г. составляет 404,6 тысяч квадратных метров. На территории Ачитского городского округа насчитывается 63 многоквартирных жилых домов, 12 дворовых территорий.

Суммарная площадь детских игровых площадок в муниципальном образовании –17867 квадратных метров, общее количество детских игровых площадок - 12 единиц. Суммарная площадь детских игровых площадок в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве –15102 квадратных метров, общее количество таких площадок – 11 единиц.

В существующем жилищном фонде на территории Ачитского городского округа объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Длительное время не проводилось благоустройство дворов.

Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров, много лет из-за недостаточного финансирования отрасли практически не производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по Ачитскому городскому округу не отвечает нормативным требованиям. В силу объективных причин в последние годы благоустройству дворовых территорий не придавалось большого значения. В значительной степени высокий уровень изношенности объектов благоустройства на дворовых территориях определяется отсутствием целевого финансирования.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Для решения вышеуказанных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования с привлечением населения, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней, что обуславливает необходимость разработки и применения данной Муниципальной программы.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности общественных и дворовых территорий. Для приведения территорий в соответствие с современными нормами комфортности назрела необходимость создания данной Муниципальной программы.

К благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

К мероприятиям по комплексному благоустройству дворовых и общественных территорий относятся минимальный и дополнительный перечни работ в том числе:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2011 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель - различные виды скамей;

коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, урны.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;

озеленение - живые изгороди, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок - в целях ландшафтной организации территории;

ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;

игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается обязательное трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 8 к Муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано следующими способами:

- путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- предоставление субсидии организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, с целью возмещения расходов на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с порядком, установленным постановлением администрации Ачитского городского округа.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территории предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы приведены в Приложении № 1 к Муниципальной программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением администрации Ачитского городского округа ежегодно.

В целях реализации комплексного подхода к благоустройству территории Ачитского городского округа, по результатам инвентаризации в случае необходимости с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения, может быть заключено соглашение о благоустройстве таких домов и земельных участков, не позднее 2020 года за счет указанных лиц.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в Приложении № 1 к Муниципальной программе.

2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Муниципальной программы

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения. Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной городской инфраструктуры, благоустройство территорий.

Целью Муниципальной программы является повышение уровня благоустройства территории Ачитского городского округа.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.);
- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Ачитского городского округа.

Выполнение задач Муниципальной программы позволит создать благоприятные условия для проживания, улучшить экологическое состояние территории, улучшить эстетический облик населенных пунктов.

Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий должны осуществляться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, для инвалидов и других маломобильных групп населения.

3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Муниципальной программы

В результате комплексного благоустройства общественных и дворовых территорий Ачитского городского округа ожидаются следующие результаты:

- создание благоприятной среды проживания;
- обеспечение условий для отдыха и спорта;
- повышение комфортности проживания населения;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- увеличение благоустроенных общественных территорий до 5 единиц;
- увеличение благоустроенных дворовых территорий до 11 единиц.

Перечень основных мероприятий Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» приведён в Приложении № 2 к Муниципальной программе.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 7 к Муниципальной программе.

2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 5 к Муниципальной программе.

3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 6 к Муниципальной программе.

4. Объем средств, необходимых на реализацию Муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Финансирование Муниципальной программы предполагается осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования Ачитский городской округ, средств областного бюджета, и средств собственников многоквартирных домов:

- в 2018 году в размере – 864,6 тысяч рублей – средства местного бюджета;
- в 2019-2022 годах объем средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.

Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» приведено в Приложении № 3 к Муниципальной программе.

План реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» приведён в Приложении № 4 к Муниципальной программе.

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей				
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий	Ед. Га	2 1,19	3 1,69	4 2,19	5 2,7	6 3,2
2	Доля благоустроенных дворовых территорий (от общего количества и площади) дворовых территорий	%	16,7	25,0	33,3	41,7	50,0
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилищном фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения)	%	35,0	42,9	46,0	54,2	58,2
4	Количество и площадь благоустроенных общественных территорий	Ед. га	1 0,6	2 1,2	3 1,8	4 2,4	5 3,0
5	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	%	14,3	28,6	42,9	57,1	71,4
6	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования	Кв.м	0,04	0,08	0,11	0,15	0,19
7	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении	%					

	минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу						
8	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел./час	0	0	0	0	0
9	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	%	0	0	0	0	0
10	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел./час	0	0	0	0	0

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы»

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с целевыми показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
Задача 1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.)						
1. Благоустройство общественной территории: сквер р.п. Ачит	Администрация Ачитского городского округа	2018	2018	- Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1. Отбор территории 2. Разработка проектно-сметной документации 3. Выполнение работ по благоустройству с применением современных технологий	Благоустройство 1 общественной территории:
2. Благоустройство общественной территории*		2019	2019			Благоустройство 1 общественной территории
3. Благоустройство общественной территории*		2020	2020			Благоустройство 1 общественной территории
4. Благоустройство общественной территории*		2021	2021			Благоустройство 1 общественной территории
5. Благоустройство общественной территории*		2022	2022			Благоустройство 1 общественной территории
Задача 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий						

1. Благоустройство дворовой территории р.п. Ачит, ул. Ленина, 15, 17	Администрация Ачитского городского округа	2018	2018	- Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1. Отбор территорий 2. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий 3. Разработка проектно-сметной документации 4. Выполнение работ по благоустройству с применением современных технологий	Благоустройство 1 дворовой территории
1. Благоустройство дворовых территорий**		2019	2019			Благоустройство 1 дворовой территории
2. Благоустройство дворовых территорий**		2020	2020			Благоустройство 1 дворовой территории
3. Благоустройство дворовых территорий**		2021	2021			Благоустройство 1 дворовой территории
4. Благоустройство дворовых территорий**		2022	2022			Благоустройство 1 дворовой территории
Задача 3. Вовлечение заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий с установлением доли и размера финансового участия, а также объема трудового участия						
1. Формирование и реализация конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство территорий	Администрация Ачитского городского округа	2018	2022	- Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1.Повышение экологической культуры путем привлечения населения к общественным работам (информационные кампании, субботники и т.д.) 2.Вовлечение заинтересованных граждан, организаций в	Доля и размер финансового участия, а также объем трудового участия заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий
2. Реализация мероприятий, направленных на увеличение количества мероприятий и						

объема финансового (трудового) участия заинтересованных сторон в реализации проектов по благоустройству территорий.					реализацию мероприятий по благоустройству территорий (информационные компании, субботники, конкурсы среди жителей и т.д.)	
--	--	--	--	--	---	--

* Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2022 годах, будут определены по результатам рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Муниципальную программу общественных территорий

**Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2022 годах, будет сформирован после рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Муниципальную программу дворовых территорий, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации Ачитского городского округа

Приложение № 3
к Муниципальной программе

Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы»

Наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, (муниципальный) заказчик-координатор, участник	Источник финансирования	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс. руб.)
			Главный распорядитель бюджетных средств	Раздел Подраздел	Целевая статья расхода	Вид расхода	
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2017-2022 годы»	Администрация Ачитского городского округа						
1. Благоустройство общественных территорий	Всего, в том числе:						2018 г. – 268,9 2019 – 2021 г.*
	-администрация Ачитского городского округа	областной бюджет местный бюджет					2018 г. – 268,9
	Всего в том числе:						2018 г.– 595,7;

2. Благоустройство дворовых территорий							2019 – 2021 г.*
	-администрация Ачитского городского округа	областной бюджет местный бюджет					2018 г. – 595,7 тыс. руб.

*объем средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.

Приложение № 4
к Муниципальной программе

План реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы»

Наименование контрольного события Муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)	Срок наступления контрольного события (дата)	Срок наступления контрольного события (дата)	Срок наступления контрольного события (дата)	Срок наступления контрольного события (дата)
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Разработка и общественное обсуждение Муниципальной программы	Администрация Ачитского городского округа					
Утверждение Муниципальной программы						
Утверждение дизайн-проектов благоустройства территорий						
Конкурсные процедуры на выполнение работ						
Завершение работ по благоустройству территорий						

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проектов благоустройства дворовой территории,
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2021 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается заинтересованными лицами. В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования.

7. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

7.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

7.2. разработка дизайн - проекта;

7.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

7.4. утверждение дизайн-проекта общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2021 годы» (далее - общественная комиссия).

8. Согласованный дизайн-проект направляется в общественную комиссию.

9. Дизайн - проект утверждается общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов и т.д.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в Муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат и т.д.

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проекта благоустройства общественной территории,
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. общественная территория - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

2.2. заинтересованные лица – физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории, включенной в Муниципальную программу.

3. Разработка дизайн – проекта обеспечивается заинтересованными лицами.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении общественной территории, отобранной с учетом результатов общественного обсуждения.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. При разработке дизайн-проекта учитывать следующее:

6.1. разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом нормативов градостроительного проектирования;

6.2. в качестве составных частей благоустройства общественных территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации. Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

7. Разработанный дизайн-проект общественной территории размещается на официальном сайте Ачитского городского округа для обсуждения населением на срок не менее чем 10 дней с момента размещения.

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и сроках его проведения публикуется в «Ачитской газете».

8. Обсуждение дизайн-проекта с представителем заинтересованных лиц, с учетом предложений, поступивших от населения в ходе общественного обсуждения дизайн-проекта, осуществляется на заседании общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ачитского городского округа на 2018-2022 годы» (далее - общественная комиссия);

9. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

10. При отсутствии замечаний дизайн-проект утверждается постановлением администрации Ачитского городского округа на основании рекомендации общественной комиссии. Решение о рекомендации оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Порядок

аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Ачитского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Ачитского городского округа, осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом и трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО И ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ

2.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

При выполнении работ по благоустройству дворовой территории Ачитского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не более 5 % от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании локально сметного расчета.

2.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность граждан, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации, которая может осуществляться в виде:

- подготовки дворовой территории к началу работ (субботник, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ

3.1. Аккумуляция средств заинтересованных лиц для финансового участия может быть выражено в следующих видах:

- 1) сбор средств собственников путем перечисления на лицевой счет, открытый администрацией Ачитского городского округа в органах казначейства;

2) использование средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

3.2. В случае, определенном подпунктом 1 пункта 3.1 настоящего Порядка, перечисление и расходование денежных средств осуществляется администрацией Ачитского городского округа на основании заключенного соглашения, в котором определяются объем денежных средств, порядок их расходования и возврата, права, обязанности и ответственности сторон соглашения, иные условия.

3.3. Собственники обеспечивают перечисление денежных средств на лицевой счет администрации Ачитского городского округа в течение 30 дней с момента подписания соглашения, но не позднее 1 июля текущего года.

3.4. Администрация Ачитского городского округа обеспечивает учет поступающих денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. В случае поступления денежных средств администрация Ачитского городского округа размещает информацию (суммы) о поступивших денежных средствах на официальном сайте Ачитского городского округа.

3.6. В целях реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий администрация Ачитского городского округа заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.7. Администрация Ачитского городского округа обеспечивает возврат денежных средств заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.8. В случае, определенном подпунктом 2 пункта 3.1 настоящего Порядка, денежные средства могут быть направлены по решению собственников на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории управляющей организации, товариществу собственников жилья или жилищному кооперативу;

3.9. Управляющая организация, товарищество собственников жилья или жилищный кооператив по окончании работ по благоустройству предоставляет в администрацию Ачитского городского округа отчет об использовании средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

4.1. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, осуществляется администрацией Ачитского городского округа, собственниками помещений многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.