

## Первые итоги по регистрации прав в 2016 году

Управление Росреестра по Свердловской области подводит итоги работы по государственной регистрации прав за 1 квартал 2016 г.

За указанный период Управлением совершено 174 160 регистрационных действий, из них 4368 регистрационных действия совершено Красноуфимским отделом Управления Росреестра по Свердловской области.

По сравнению с аналогичным периодом 2015 г. общее количество регистрационных действий незначительно снизилось (на 10%), что, прежде всего, наблюдается по таким показателям, как «приватизация жилья» и «дачная амнистия».

Отмечен рост числа зарегистрированных сделок на 32% (14581), ограничений (обременений) права на 14% (31960), а также количества регистрационных записей об ипотеке на 2% (20983) и зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве на 1,6% (2853).

Зафиксировано значительное увеличение (на 187%) количества внесенных записей о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя), что является одним из эффективных способов защиты права собственности на недвижимое имущество.

С 1-го июня 2015 г. предоставлена возможность подать заявление на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество через Интернет. За отчетный период в Управление поступило 1054 заявления о государственной регистрации прав в электронном виде, что превысило показатель 2015 г. (с момента внедрения данной услуги поступило 834 заявления).

В использовании передовых технологий ведомства в первую очередь заинтересованы нотариусы, органы государственной власти, местного самоуправления и профессиональные участники рынка недвижимости.

В рамках перехода к бесконтактным технологиям в предоставлении государственной услуги по государственной регистрации прав в электронном виде Управлением проведена серия обучающих мастер-классов для представителей органов государственной власти Свердловской области и Администрации города Екатеринбурга; Нотариальной палаты Свердловской области, нотариусов и их помощников; крупных строительных организаций Свердловской области; коммерческих банков и иных кредитных организаций, расположенных на территории Свердловской области.

Заместитель начальника  
Красноуфимского отдела  
Управления Росреестра  
по Свердловской области

Ю.В. Алешина